MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

FANTASTICA VILLA CON 3 CAMERE DA LETTO E PISCINA IN VENDITA A LAGOS

Ameijeira

3 | 3 | 402 m² | 443 m²

CLASSE ENERGÉTICA B⁻

850.000 €

Ref. C3827

Generale

Anno di costruzione: 1997
Finestra con doppi vetri
Spiaggia raggiungibile a piedi
Esposizione: Este
Balcone
Ripostiglio
Cancello del garage elettrico
Certificazione energetica: B-
Oeste
Terrazzo/ Terrazza

Interno

Riscaldamento
Armadi a muro
Painel Fotovoltaico/Solar
Elettricità: Pannello fotovoltaico
Aria condizionata
Camino
Arredato: Sì

Esterno

Giardino
Vicinanze: Praia
Restaurantes
Cidade
Hospital
Public Transport
Schools
Playground
Piscina

FANTASTICA VILLA CON 3 CAMERE DA LETTO E PISCINA IN VENDITA A LAGOS

Ameijeira

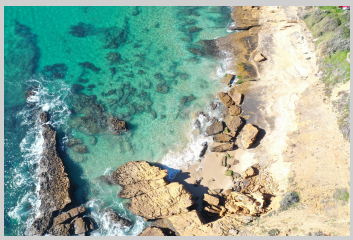
Descrizione dettagliata

Fantastica villa situata in una zona centrale, vicino a tutti i servizi ed a pochi minuti dalla famosa spiaggia di Porto de Mós.

Questa residenza completamente arredata e distribuita su 3 piani (piano terra, 1° piano e seminterrato), è una costruzione del 1997 in stile tradizionale algarviano, caratterizzata da 3 camere da letto (1 con bagno privato), soggiorno, sala da pranzo, cucina, lavanderia, balconi, piscina, giardino, area barbecue, garage e cantina.

Al piano terra della villa si trova il salone principale, con ambienti spaziosi dedicati alla socializzazione. Dispone di una cucina open space completamente attrezzata con elettrodomestici moderni e armadi a muro tutt'intorno, molto luminosa grazie alla luce naturale e che dà accesso alla zona barbecue esterna e alla zona pranzo. Da una lavanderia completamente attrezzata con zona di servizio e ripostiglio, un bagno con cabina doccia, una sala da pranzo open space si accede ad un corridoio che conduce all'ampia zona giorno, con camino e ottima esposizione solare. Attraverso porte scorrevoli, si accede direttamente all'area esterna (giardino, piscina e patio).
Su questo stesso piano c'è una scala che porta al 1° piano, dove si trovano le 3 camere da letto, una delle quali con bagno privato, un bagno in comune dotato di doppio lavabo e vasca.
Tutte le camere beneficiano di un balcone privato.

All'esterno di questa villa troverete un vasto patio inondato di sole, una piscina,



Fantastica villa situata in una zona centrale, vicino a tutti i servizi ed a pochi minuti dalla famosa spiaggia di Porto de Mós.
Questa residenza completamente arredata e distribuita su 3 piani (piano terra, 1° piano e seminterrato), è una costruzione del 1997 in stile tradizionale algarviano, caratterizzata da 3 camere da letto (1 con bagno privato), soggiorno, sala da pranzo, cucina, lavanderia, balconi, piscina, giardino, area barbecue, garage e cantina.

Per organizzare una visione si prega di contattare:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

un giardino maturo di facile manutenzione e un garage con posto auto e cantina.

Il piano seminterrato della villa è stato trasformato in un appartamento con illuminazione naturale e tutti i comfort per una potenziale locazione.

Ulteriori dotazioni includono riscaldamento, aria condizionata, camino, pannelli fotovoltaici, cancello elettrico.

Una proprietà con un terreno di 443,00m2 e una superficie abitabile di 222,00m2.
Anno di costruzione 1997.

Prenota una visita!

REF: . C3827

Per organizzare una visione si prega di contattare:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties