MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

FANTASTICA VILLA DI ARCHITETTURA CONTEMPORANEA CON 4 CAMERE DA LETTO A PRAIA DA LUZ, LAGOS

Praia da Luz

4	5	300 m²	1152 m²

2.900.000 €

Ref. AP2030

Generale

Anno di costruzione: 2025
Vista: VistaMar
VistaCidade
VistaVila
Garden view
Ripostiglio
beach
VistaCidade
vistaurbanizacao
Finestra con doppi vetri

Interno

Riscaldamento
Painel
Fotovoltaico/Solar
Aria condizionata
Elettricità: Di rete

Esterno

Giardino
Vicinanze: Praia
Golf
Restaurantes
Cidade
Public Transport
Schools
Piscina
Accessibilità: Strada asfaltata

FANTASTICA VILLA DI ARCHITETTURA CONTEMPORANEA CON 4 CAMERE DA LETTO A PRAIA DA LUZ, LAGOS

Praia da Luz

Descrizione dettagliata

Ville contemporanee in costruzione, con fantastiche viste sul mare, in una posizione privilegiata a Praia da Luz. Situata in una zona tranquilla e residenziale, vicina a tutti i servizi e a pochi minuti dalla città di Lagos.
Questa villa di 3 piani (seminterrato, piano terra, 1° piano e attico), caratterizzata da un'architettura moderna, con specifiche di alta qualità, dispone di 4 camere da letto, soggiorno/sala da pranzo, cucina, lavanderia, ampia terrazza, garage, giardino e piscina.

Il piano terra comprende tre ampie camere/suite, dotate di bagno privato. Una sala di circolazione con una scala che conduce al primo piano. Tutte le camere da letto hanno accesso diretto alla terrazza della piscina e al giardino.

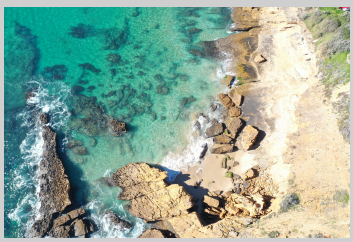
Al primo piano si trovano un ampio soggiorno/sala da pranzo, una cucina a pianta aperta, una zona dispensa, una spaziosa camera da letto con bagno indipendente, WC di servizio, corridoio di accesso alla scala.
La suite e gli spazi sociali si collegano all'ampia terrazza esposta a sud, dove si trova una scala che conduce alla zona piscina. Un'altra terrazza si trova accanto alla cucina.

Nel seminterrato di questa villa si trovano un ripostiglio, locali tecnici, un montauto con accesso al garage.

Le opere di urbanizzazione sono già terminate. La conclusione della costruzione della villa è prevista per il 2025.

Per altre opzioni all'interno dello stesso lotto, vedere il nostro ref: AP2030c.

Contattateci



Fantastiche ville di lusso in costruzione a Praia da Luz, su 3 piani, con moderne finiture di alta qualità.

Per organizzare una visione si prega di contattare:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

per maggiori informazioni e per fissare una visita!

Praia da Luz è um piccollo villaggio affascinantee tranquillo che rappresenta una fantastica destinazione perle vacanze per quei visitaturi che desiderano un soggiorno rilassante in un luogo di villeggiatura sobrio e tradizionale.
Luz è situata sul lato occidentale dell'Algarve, vicino alla città storica di Lagos, e gode di una splendida spiaggia e di un fantastico clima. Luz si è trasformata in modo responsabile in un'apprezzata meta per le vacanze e l'aumento del turismo non ha intaccato il carattere della graziosa cittadina.
L'aeroporto internazionale di Faro è raggiungibile in un'ora tramite l'autostrada A22, e il centro storico di Lagos si trova a meno di 15 minuti di auto.

REF:AP2030

Per organizzare una visione si prega di contattare:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties